

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: МО, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3,  
д. 23, проведенного путем совместного присутствия собственников помещений  
(в очной форме)

«14» января 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
Администрация городского округа Звенигород  
(наименование органа местного самоуправления)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 14 012,8 м<sup>2</sup>.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании по ниже представленным вопросам, составила – 1 098,0 м<sup>2</sup>, что составляет – 7,8% от общей площади дома (приложение №1 к настоящему протоколу).

Интересы администрации городского округа Звенигород как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Артемьева И.В., действующая по доверенности от 09.12.2015 № 51, выданной Администрацией городского округа Звенигород, обладающей 43,8% (общая площадь, находящаяся в собственности 6141,3 м<sup>2</sup>).

Таким образом, в голосовании приняли участие 51,6% от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности - 7 239,3 м<sup>2</sup>).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом:
  - непосредственное управление;
  - управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
  - управление управляющей организацией.
5. Выбор управляющей компании.
6. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола и иных процессуальных документов.

### 1. По первому вопросу повестки дня:

Постановили: избрать председателем общего собрания: Вольф Маргариту Вильевну.

ЗА                       ПРОТИВ                       ВОЗДЕРЖАЛСЯ

### 2. По второму вопросу повестки дня:

Постановили: избрать секретарем общего собрания: Неврова Сергея Анатольевича.

ЗА                       ПРОТИВ                       ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

Постановили: избрать счетную комиссию в следующем составе:

1. Роговой Константин Николаевич,
2. Рылькова Галина Васильевна.

51,6 % ЗА  0 % ПРОТИВ  0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

Постановили: определить способ управления многоквартирным домом:  
управление управляющей организацией.

51,6 % ЗА  0 % ПРОТИВ  0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**5. По пятому вопросу повестки дня (выбор управляющей организации):**

№ п.п.	Варианты	голосование		
		за	против	воздержался
1.	МП «УК г. Звенигород»	0	0	0
2.	ООО «УК-Стройпромавтоматика»	51,6	0	0

Решение: принято большинством голосов за ООО «УК-Стройпромавтоматика» - 51,6 %.

**6. По шестому вопросу повестки дня:**

Постановили: решения, принятые настоящим общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений путем интернет ресурса управляющей компании, а также путем размещения сведений на информационных досках на первом этаже дома.

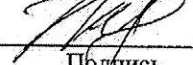
51,6 % ЗА  0 % ПРОТИВ  0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**7. По седьмому вопросу повестки дня:**


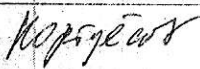









Постановили: определить местом хранения протокола – офис управляющей компании ООО «УК-Стройпромавтоматика» по адресу: г. Звенигород, район Восточный, мкр. № 3, д. 15.

51,6 % ЗА  0 % ПРОТИВ  0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Председатель собрания:  / Вольф М.В. /  
Подпись Ф.И.О.


Секретарь собрания:  / Невров С.А. /  
Подпись Ф.И.О.

Приложение № 1  
к Протоколу № 1 общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
МО, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23,  
проведенного путем совместного присутствия собственников  
помещений (в очной форме)







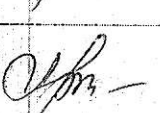
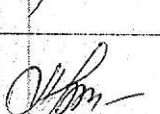



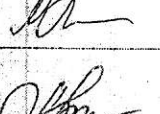

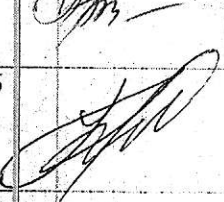
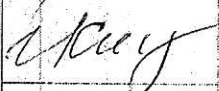

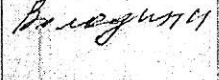
№ п/п	Собственник жилого помещения	Адрес жилого помещения	Общая площадь жилого помещения (кв.м)	Свидетельство о праве собственности жилого помещения (серия, номер, дата)	Подпись собственника
1	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 1	72,4	50-ББ № 481250 от 01.12.2015	
2	Кортуёсова Нина Анатольевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 2	36,5	50-ББ № 757890 от 29.12.2015	
3	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 3	36,5	50-ББ № 481248 от 01.12.2015	
4	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 5	72,4	50-ББ № 481247 от 01.12.2015	
5	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 7	36,5	50-ББ № 481245 от 01.12.2015	
6	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 8	55,0	50-ББ № 481244 от 01.12.2015	
7	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 9	72,4	50-ББ № 481243 от 01.12.2015	
8	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 10	36,5	50-ББ № 481242 от 01.12.2015	
9	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 16	55,0	50-ББ № 481240 от 01.12.2015	
10	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 17	72,4	50-ББ № 481239 от 01.12.2015	
11	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 18	36,5	50-ББ № 481238 от 01.12.2015	










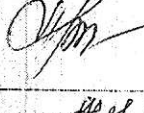

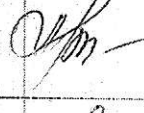
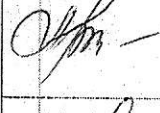

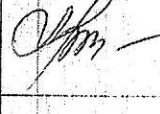





27	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 47	55,0	50-ББ № 481100 от 01.12.2015	
28	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 48	55,0	50-ББ № 481099 от 01.12.2015	
29	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 49	72,4	50-ББ № 481098 от 01.12.2015	
30	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 52	55,0	50-ББ № 481096 от 01.12.2015	
31	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 53	55,0	50-ББ № 481095 от 01.12.2015	
32	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 54	36,5	50-ББ № 481094 от 01.12.2015	
33	Сергина Людмила Николаевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 55	36,5	50-ББ № 757186 от 25.12.2015	
34	Воронская Ольга Владимировна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 56	55,0	50-ББ № 757543 от 29.12.2015	
35	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 57	55,0	50-ББ № 481091 от 01.12.2015	
36	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 59	36,5	50-ББ № 481292 от 01.12.2015	
37	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 60	55,0	50-ББ № 481291 от 01.12.2015	
38	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 64	55,0	50-ББ № 481289 от 01.12.2015	
39	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 65	55,0	50-ББ № 481288 от 01.12.2015	
40	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 67	36,5	50-ББ № 481287 от 01.12.2015	
41	Рылькова Галина Васильевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 70	36,5	50-ББ № 757480 от 31.12.2015	
42	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 73	55,0	50-ББ № 481285 от 01.12.2015	





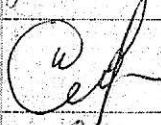


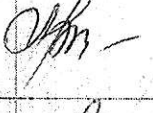
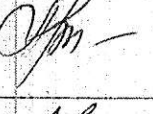
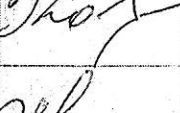
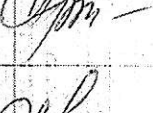
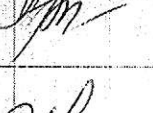
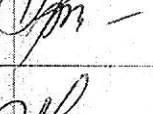
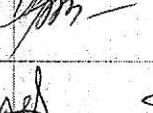
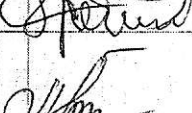
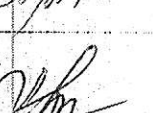
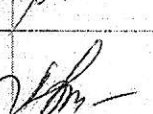
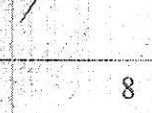
43	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 75	36,5	50-ББ № 481284 от 01.12.2015	
44	Клоповская Елена Анатольевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 78	36,5	50-ББ № 757888 от 29.12.2015	
45	Кирюхина Лидия Николаевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 81	55,0	50-ББ № 757247 от 23.12.2015	
46	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 86	36,5	50-ББ № 481298 от 01.12.2015	
47	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 88	55,0	50-ББ № 481297 от 01.12.2015	
48	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 89	55,0	50-ББ № 481296 от 01.12.2015	
49	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 94	36,5	50-ББ № 481294 от 01.12.2015	
50	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 96	55,0	50-ББ № 481299 от 01.12.2015	
51	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 98	36,5	50-ББ № 481355 от 01.12.2015	
52	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 101	55,0	50-ББ № 481157 от 01.12.2015	
53	Онищенко Анатолий Васильевич	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 103	36,5	50-ББ № 757384 от 26.12.2015	
54	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 104	55,0	50-ББ № 481205 от 01.12.2015	
55	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 106	36,5	50-ББ № 481206 от 01.12.2015	
56	Роговой Константин Николаевич	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 107	36,5	50-ББ № 757646 от 29.12.2015	
57	Киндерова Ирина Анатольевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 108	55,0	50-ББ № 757904 от 29.12.2015	
58	Казначеева Мария Тимофеевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 109	55,0	50-ББ № 757372 от 28.12.2015	
59	Володина Надежда Алексеевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 111	36,5	50-ББ № 757154 от 28.12.2015	

60	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 113	55,0	50-ББ № 481213 от 01.12.2015	
61	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 116	55,0	50-ББ № 481218 от 01.12.2015	
62	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 117	55,0	50-ББ № 481215 от 01.12.2015	
63	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 120	55,0	50-ББ № 481159 от 01.12.2015	
64	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 124	55,0	50-ББ № 481055 от 01.12.2015	
65	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 125	55,0	50-ББ № 481054 от 01.12.2015	
66	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 126	36,5	50-ББ № 481053 от 01.12.2015	
67	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 128	55,0	50-ББ № 481052 от 01.12.2015	
68	Вольф Маргарита Вильевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 129	55,0	50-ББ № 757578 от 28.12.2015	
69	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 131	36,5	50-ББ № 481050 от 01.12.2015	
70	Купреев Александр Сергеевич	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 133	55,0	50-ББ № 757565 от 28.12.2015	
71	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 138	36,5	50-ББ № 481046 от 01.12.2015	
72	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 140	55,0	50-ББ № 481045 от 01.12.2015	
73	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 141	55,0	50-ББ № 481044 от 01.12.2015	
74	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 143	36,5	50-ББ № 481043 от 01.12.2015	
75	Ковалева Татьяна Игнатьевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 144	55,0	50-ББ № 757901 от 29.12.2015	







107	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 213	55,0	50-ББ № 481086 от 01.12.2015	
108	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 214	36,5	50-ББ № 481085 от 01.12.2015	
109	Денисова Тамара Васильевна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 216	55,0	50-ББ № 757013 от 24.12.2015	
110	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 218	36,5	50-ББ № 481083 от 01.12.2015	
111	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 220	55,0	50-ББ № 481081 от 01.12.2015	
112	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 221	55,0	50-ББ № 481080 от 01.12.2015	
113	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 222	36,5	50-ББ № 481079 от 01.12.2015	
114	Корниенко Елена Владимировна	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 223	36,5	50-ББ № 757024 от 24.12.2015	
115	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 224	55,0	50-ББ № 481077 от 01.12.2015	
116	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 226	36,5	50-ББ № 481076 от 01.12.2015	
117	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 227	36,5	50-ББ № 481075 от 01.12.2015	
118	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 228	55,0	50-ББ № 481074 от 01.12.2015	
119	Кочетков Василий Степанович	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 229	55,0	50-ББ № 757361 от 25.12.2015	
120	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 230	36,5	50-ББ № 481315 от 01.12.2015	
121	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 231	36,5	50-ББ № 481314 от 01.12.2015	
122	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 232	55,0	50-ББ № 481313 от 01.12.2015	

139	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 269	55,0	50-ББ № 481057 от 01.12.2015	
140	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 270	36,5	50-ББ № 481058 от 01.12.2015	
141	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 272	55,0	50-ББ № 481230 от 01.12.2015	
142	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 273	55,0	50-ББ № 481229 от 01.12.2015	
143	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 276	55,0	50-ББ № 481227 от 01.12.2015	
144	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 280	55,0	50-ББ № 481164 от 01.12.2015	
145	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 281	55,0	50-ББ № 481160 от 01.12.2015	
146	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 283	36,5	50-ББ № 481162 от 01.12.2015	
147	Муниципальное образование «Городской округ Звенигород»	Московская область, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон № 3, д. 23, кв. 284	55,0	50-ББ № 481163 от 01.12.2015	
Итого			7 239,3		